

AAN Reddyn

DATUM 17 januari 2017  
REFERENTIE GSN-REM 16-2618

## ONDERWERP 3e kabelcircuit Zaltbommel-Wamel 150 kV (002.527)

*Dit betreft een overzicht van de tarieven die gelden specifiek voor het project Zaltbommel-Wamel uitbreiding 3<sup>e</sup> kabelcircuit 150 kV. Omdat TenneT het principe van 'gelijke monniken, gelijke kappen' hanteert worden bij de start van een project projecttarieven vastgesteld. Dit om te voorkomen dat rechthebbenden die aan het begin van het project minnelijk met TenneT een overeenkomst sluiten een andere vergoeding ontvangen dan de rechthebbenden die op een veel later tijdstip (en mogelijk ook in een ander jaar) een overeenkomst met TenneT sluiten.*

### 'Afsluitvergoeding Zakelijk Recht' en 'Meewerkvergoeding werkterrein'

Enmalige vergoeding die, naast de volledige schadeloosstelling, wordt uitgekeerd aan degenen die op minnelijke wijze, vrijwillig met TenneT TSO B.V. een opstalovereenkomst en/of (tijdelijke) gebruiksovereenkomst aangaan.

| Soort vergoeding  | Begunstigde | Bedrag              | Eenheid   |
|---|-------------|---------------------|---|
| Afsluitvergoeding Zakelijk Recht (minimum € 1.000,-)<br><ul style="list-style-type: none"> <li>tbv 2 x 7,5 meter belemmerde strook vanuit de hartlijn van de verbinding</li> </ul>    | Eigenaar    | € 3, <sup>07</sup>  | m <sup>2</sup> belemmerde strook (ZRO overeenkomst) |
| Afsluitvergoeding Zakelijk Recht<br><ul style="list-style-type: none"> <li>overige m2 belemmerde strook</li> </ul>  | Eigenaar    | € 1, <sup>535</sup> | m <sup>2</sup> belemmerde strook (ZRO overeenkomst) |
| <i>In geval van een zakelijk gerechtigde niet zijnde overige leidingbeheerders wordt de Afsluitvergoeding Zakelijk Recht gedeeld tussen eigenaar 2/3 en zakelijk gerechtigde 1/3.</i> |             |                     |   |

|  |           |                     |  |
|--|-----------|---------------------|--|
| Meewerkvergoeding werkterrein (minimum € 100,-)<br><ul style="list-style-type: none"> <li>tbv de eerste 25 meter werkterrein in geval van werkstroken bij ondergrondse verbinding</li> <li>5.000 m2 per werk (bijv. mastlocatie) bij bovengrondse verbinding</li> <li>tbv de eerste 5.000 m2 werkterrein per overeenkomst indien er geen werk aanwezig is</li> </ul> | Gebruiker | € 1, <sup>23</sup>  | m <sup>2</sup> werkterrein (tijdelijke) gebruiksovereenkomst |
| Meewerkvergoeding werkterrein<br><ul style="list-style-type: none"> <li>overige m2 werkterrein (incl. toegangswegen en lier opstelplaatsen)</li> </ul>   | Gebruiker | € 0, <sup>615</sup> | m <sup>2</sup> werkterrein (tijdelijke) gebruiksovereenkomst |
| <i>Het minimum van de Meewerkvergoeding werkterrein geldt enkel in het geval met de rechthebbende een (tijdelijke) gebruiksovereenkomst zal worden afgesloten.</i>   |           |                     |  |

#### Efficiëncypremie

De rechthebbende krijgt een opslag van 20% van de vergoeding behorende bij de af te sluiten overeenkomst, mits de rechthebbende de overeenkomst binnen 6 weken na de aanbieding tekent. De datum van de aanbieding wordt schriftelijk vastgelegd op de financiële bijlage bij de overeenkomst.

## Schadevergoedingen

Het vergoeden van schade geschiedt op basis van volledige schadeloosstelling met als uitgangspunt dat de rechthebbende na de aanleg van de hoogspanningsverbinding in dezelfde vermogens- en inkomenspositie dient te verkeren als daarvoor.

| Soort schade  | Soort werk  | Bedrag   | Begunstigde | Eenheid |
|---|-------------|--|-------------|---------|
| Vermogensschade<br>(eenmalig) <i>op basis van</i><br><i>agrarisch gebruik</i> | Alle werken | Op basis van de oppervlakte van de footprint   | Eigenaar    | Werk    |
|   |             | <i>Voorbeelden:</i>  |             |         |
|   |             | 50 m <sup>2</sup> € 2.384,-    200 m <sup>2</sup> € 3.536,-  |             |         |
|   |             | 100 m <sup>2</sup> € 2.768,-    250 m <sup>2</sup> € 3.920,-<br>125 m <sup>2</sup> € 2.960,-    350 m <sup>2</sup> € 4.688,- |             |         |
| Inkomensschade<br>(jaarlijks) <i>op basis van</i><br><i>agrarisch gebruik</i> | Alle werken | Op basis van de oppervlakte van de footprint   | Gebruiker   | Werk    |
|   |             | <i>Voorbeelden:</i>  |             |         |
|   |             | 50 m <sup>2</sup> € 585,-    200 m <sup>2</sup> € 660,-  |             |         |
|   |             | 100 m <sup>2</sup> € 610,-    250 m <sup>2</sup> € 685,-<br>125 m <sup>2</sup> € 623,-    350 m <sup>2</sup> € 735,-         |             |         |

| Soort schade                                  | Soort gewas                  | Bedrag        | Begunstigde                | Eenheid                    |
|---|------------------------------|---------------|----------------------------|----------------------------|
| Inkomensschade<br>gewassen<br>(tarieven 2016) | Weide, gras- en hooiland     | € 0,24        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
|   | Start na 01-07               | € 0,17        |                            |                            |
|   | Start na 01-09               | € 0,09        |                            |                            |
|   | Inzaaikosten incl. bemesting | € 0,04        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
|   | Verpleegkosten grasland      | € 0,09        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
|   | Tarwe                        | € 0,20        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
|   | Rogge                        | € 0,09        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
|   | Gerst                        | € 0,17        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
|   | Haver                        | € 0,12        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
|   | Snijmaïs/korrelmaïs          | € 0,27/€ 0,23 | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
|   | Suikerbieten                 | € 0,37        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
|   | Consumptieaardappelen        | € 0,58        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
|   | Zetmeelaardappelen           | € 0,30        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |
| Koolzaad                                      | € 0,16                       | Gebruiker     | m <sup>2</sup> werkterrein |                            |
| Structuurschade                               | Alle                         | € 0,07        | Gebruiker                  | m <sup>2</sup> werkterrein |

De gewassenschadevergoedingen zijn in principe voorschotbedragen; indien aantoonbaar meer schade optreedt, vindt bijbetaling plaats. Voor gewassen op contractteelt, zoals peulvruchten en cichorei, wordt uitgegaan van de contractprijzen. De gewassenschadevergoedingen zullen jaarlijks conform de afspraken tussen LTO en Gasunie worden bijgesteld.

| Soort schade                           | Soort uren                               | Bedrag  | Begunstigde | Eenheid |
|--|--|---------|-------------|---------|
| Inkomensschade uren<br>(tarieven 2016) | Mensuren                                 | € 32,00 | Gebruiker   | Per uur |
|  | Machine uren bouwland (incl Bestuurder)  | € 76,50 | Gebruiker   | Per uur |
|  | Machine uren grassland (incl Bestuurder) | € 69,50 | Gebruiker   | Per uur |

De schadevergoedingen voor wat betreft uren zullen jaarlijks conform de afspraken tussen LTO en Gasunie worden bijgesteld.

## Toekomstschade

Schade die op dit moment niet kan worden voorzien of bepaald, waaronder schade als gevolg van onzekere toekomstige gebeurtenissen, wordt ook door TenneT vergoed op het moment dat deze zich voordoet. Dit is geregeld in artikel 5 van de Algemene Bepalingen, behorende bij de Zakelijk Recht Overeenkomst.